

## Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 23. listopadu 2011

č. 25/2011

Přítomni: Mgr. Jan Grolich  
Ing. Marek Neveselý  
Mgr. Petr Pelikán  
Zdeněk Severa

Omluveni: Mgr. Pavel Drozd

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:30 hodin. Jednání jsou přítomni čtyři členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2012 a výhledů na rok 2013 a 2014
2. Řešení opravy komínů v KD a prodejně potravin
3. Řešení pořízení autobusových zastávek
4. Žádost MŠ - odpuštění úhrady nákladů na otop v KD - výročí 50 let MŠ
5. Schválení odměny ředitelky
6. Řešení realizace dopravního značení
7. Řešení zimní údržby silnic
8. Řešení dodavatele el. energie
9. Schválení odměn pracovníkům obce
10. Schválení příspěvku na činnost Lize lesní moudrosti – kmen Huascarán
11. Schválení stavebních úprav v provozovně hostince
12. Schválení terénních úprav v prostoru Klidové zóny
13. Schválení zahájení výběrového řízení na přístavbu MŠ
14. Různé
15. Závěr

Usnesení č. 1/25/2011 – schválení programu jednání:

1. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2012 a výhledů na rok 2013 a 2014
2. Řešení opravy komínů v KD a prodejně potravin
3. Řešení pořízení autobusových zastávek
4. Žádost MŠ - odpuštění úhrady nákladů na otop v KD - výročí 50 let MŠ
5. Schválení odměny ředitelky
6. Řešení realizace dopravního značení
7. Řešení zimní údržby silnic
8. Řešení dodavatele el. energie
9. Schválení odměn pracovníkům obce
10. Schválení příspěvku na činnost Lize lesní moudrosti – kmen Huascarán
11. Schválení stavebních úprav v provozovně hostince
12. Schválení terénních úprav v prostoru Klidové zóny
13. Schválení zahájení výběrového řízení na přístavbu MŠ
14. Různé
15. Závěr

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 1. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2012 a výhledů na rok 2013 a 2014

Starosta předložil radě ke schválení návrh rozpočtu pro rok 2012 a výhledy na rok 2013 a 2014, které byly připraveny ve spolupráci s finančním výborem.

Starosta radě obce postupně vysvětlil jednotlivé položky s tím, že byly dohodnuty následující změny oproti návrhu z finančního výboru:

- na straně příjmů
  - § 3613 nebytové hospodářství sniženo na 150.000,- Kč, protože není vhodné počítat s pronájmem budovy bývalé školy ani na část roku, protože zatím není žádný zájemce
  - § 6171 činnost místní správy – snížit na 2.000,- Kč – není možné počítat s předfakturací energií ve staré škole, pokud nebude nájemce, ponechány pouze poplatky hlášení v rozhlase apod.
  - § 6310 obecné příjmy a výdaje (úroky z BÚ, TV) zvýšen na 35.000,- Kč, připsání úroků z termínovaných vkladů
- na straně výdajů
  - § 2212 silnice navýšit na 460.000,- protože dle aktuálních nabídek je zřejmé, že realizace pasportu bude dražší
  - § 3412 sportovní zařízení navýšit na 100.000,-, protože se musí realizovat kanalizační přípojka sokolovny
  - § 5512 požární ochrana dobrovolná část navýšit na 90.000,-, aby mohl být pořízen výtah pro zavěšování hadic na sušení

Usnesení č. 2/25/2011 – Rada obce schvaluje návrh rozpočtu pro rok 2012 a výhledy na rok 2013 a 2014 ve znění dle přílohy.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 2. Řešení opravy komínů v KD a prodejně potravin

Starosta předložil radě obce ke schválení nabídky od kominíků na vložkování komínů v KD a prodejně potravin s tím, že všichni kominíci uvádí cenu 2.000,- Kč za metr nerez vložkování.

Starosta tedy navrhuje, aby byly schváleny náklady v této ceně a práce byla zadána kominíkovi, který bude schopen opravu provést co nejdříve.

Usnesení č. 3/25/2011 – Rada obce schvaluje opravu komínů v KD a prodejně potravin za cenu 2.000,- Kč za metr nerez vložkování.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 3. Řešení pořízení autobusových zastávek

Starosta předložil radě nabídku na autobusové zastávky v hodnotě 54.960,- Kč včetně DPH za 2 zastrašené zastávky o rozměru 100 x 280 cm s výplní z polykarbonátu nebo v hodnotě 59.760,- Kč včetně DPH za stejné zastávky, ale pozinkované.

Starosta uvedl, že je také otázka umístění zastávky na straně u kapličky, aby zastávka nezakrývala sochu a nezabírala volný prostor před kapličkou a nerušila tak moc vzhled náměstí.

M. Neveselý uvedl, že by zastávku umístil hned ke sloupu veřejného osvětlení i za tu cenu, že se na tento prostor rozšíří zámková dlažba, aby zastávka nestála v trávě. Objednal by tedy levnější zastávky, aby byly finance na dlažbu k této zastávce.

Usnesení č. 4/25/2011 – Rada obce schvaluje pořízení dvou autobusových zastávek v hodnotě 54.960,- Kč včetně DPH a vydláždění prostoru pod zastávkou.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

#### **4. Žádost MŠ - odpuštění úhrady nákladů na otop v KD - výročí 50 let MŠ**

Starosta předložil radě ke schválení žádost MŠ Velatice o odpuštění úhrady nákladů na otop v KD při užívání KD na oslavu výročí 50 let MŠ.

Usnesení č. 5/25/2011 – Rada obce schvaluje odpuštění úhrady nákladů na otop v KD při užívání KD na oslavu výročí 50 let MŠ.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

#### **5. Schválení odměny ředitelky**

Starosta předložil radě ke schválení žádost MŠ Velatice o schválení odměny ve výši 6.000,- Kč, protože odměny ředitelky musí schvalovat zřizovatel MŠ. Žádost je odůvodněna zejména prací při přípravě a organizaci oslavy výročí 50 let MŠ.

Starosta předložil otázku, jestli při schvalování této odměny bude reflektována situace kolem realizace opravy topení v MŠ, protože byla projevována v minulosti nespokojenost s organizací této opravy, přestože se nakonec náklady na opravu hradily jen z rozpočtu MŠ.

Rada obce se dohodla, že odměna bude schválena v poloviční výši.

Usnesení č. 6/25/2011 – Rada obce schvaluje odměnu ředitelce MŠ ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

#### **6. Řešení realizace dopravního značení**

Starosta předložil radě nabídku na realizaci dopravního značení od společnosti Urbania, která je na značení, které může být realizováno před vybudováním prahů u obytných zón, které je možné realizovat až na jaře.

Cena dopravních značek je 32.539,- Kč včetně DPH a cena vodorovného dopr. značení (tj. vyznačení parkování v Zaosadí a oddělení účelových komunikací) je 33.120,- Kč včetně DPH.

Místostarosta uvedl, že cena je podle něj přijatelná a protože je potřeba dopravní značení, zejména parkování v Zaosadí udělat co nejdříve, schválil by tuto nabídku, a co nejdříve práci zadal.

Usnesení č. 7/25/2011 – Rada obce schvaluje realizaci svislého dopravního značení za cenu 32.539,- Kč včetně DPH a vodorovného dopravního značení za 33.120,- Kč včetně DPH společností Urbania.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 7. Řešení zimní údržby silnic

Starosta předložil radě ke schválení nabídku na zimní údržbu silnic od Z. a J. Kříže, kdy cenová nabídka je 850,- Kč za pluhování a 1.300,- Kč za posypové práce. Vzhledem k tomu, že se nebude muset platit DPH, vycházejí tyto ceny o něco málo levněji, než v minulém zimním období.

Usnesení č. 8/25/2011 – Rada obce schvaluje zajištění zimní údržby dle nabídky Z. a J. Kříže.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 8. Řešení dodavatele el. energie

Starosta předložil radě kalkulaci zpracovanou Janem Grolichem st. Dle aktuálních tržních cen dodavatelů elektřiny s tím, že je možné na elektřině ušetřit cca 10.000,- Kč – 13.000,- Kč ročně a je tedy otázkou, jestli se pokusit získat výhodnější cenovou nabídku, protože to musí být učiněno okamžitě, aby bylo možné dle smluvních podmínek případně ukončit smlouvy s E.ON.

Místostarosta uvedl, že by se o to určitě pokusil, protože každá úspora je dobrá.

Usnesení č. 9/25/2011 – Rada obce schvaluje, aby byly zajištěny cenové nabídky na dodávky el. energie.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 9. Schválení odměn pracovníkům obce

Starosta obce předložil radě k projednání odměny pracovníkům obce a informoval o odměnách v minulém roce:

- kronikářka pí. Brzbohatá loni 3.000,- Kč
- SPOZ p. Severa loni 2.000,- Kč
- SPOZ pí. Severová loni 3.000,- Kč
- knihovnice pí. Urbánková loni nic, ale letos navrhuje starosta odměnu alespoň ve výši 1.500,- Kč, protože aktuálně probíhá v knihovně velká kontrola, se kterou knihovnice stráví spoustu času.

Dále starosta navrhuje dát odměnu technickému zaměstnanci obce, protože bylo v radě dohodnuto, že za poslední kvartál dostane odměnu, tak aby byla vyplacena před Vánoci. Minulá odměna byla ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení č. 10/25/2011 – Rada obce schvaluje vyplatit následující odměny pracovníkům obce:

- kronikářka pí. Brzbohatá 3.000,- Kč
- SPOZ p. Severa 2.000,- Kč
- SPOZ pí. Severová 3.000,- Kč
- knihovnice pí. Urbánková 1.500,- Kč
- technický pracovník p. Kellner 5.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 10. Schválení příspěvku na činnost Lize lesní moudrosti – kmen Huascarán

Starosta předložil radě ke schválení žádost sdružení Liga lesní moudrosti – kmen Huascarán o příspěvek na činnost v roce 2011 s tím, že v žádosti není uvedena částka. Z. Severa uvedl, že se domnívá, že v minulých letech bylo přispíváno 3 nebo 5 tisíc. Místostarosta uvedl, že by přispěl ve stejné výši jako divadlu a klubu důchodců, tj. 5.000,- Kč.

Usnesení č. 11/25/2011 – Rada obce schvaluje příspěvek na činnost v roce 2011 pro sdružení Liga lesní moudrosti – kmen Huascarán ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 11. Schválení stavebních úprav v provozovně hostince

Starosta předložil radě žádost p. Bendy, nájemce restaurace, na odsouhlasení stavební úpravu – vybudování zděného baru o rozměrech 6 x 1,2 m ze syporexu v místě bývalého baru.

Současně žádá o opravu schodiště do sklepa, které je zničeno od předchozího nájemce.

Starosta uvedl, že je otázkou, jestli obec náklady na opravu schodiště.

M. Neveselý navrhl, aby oprava byla řešena zápočtem z nájmu a aby p. Benda předložil kalkulaci na opravu k zápočtu.

Usnesení č. 12/25/2011 – Rada obce souhlasí se stavební úpravou - zděný bar o rozměrech 6 x 1,2 m bez nároku na úhradu nákladů a s opravou schodů do sklepa, která bude hrazena formou zápočtu z nájemného.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 12. Schválení terénních úprav v prostoru Klidové zóny

Starosta předložil radě j projednání realizaci terénních úprav v prostoru Klidové zóny, protože předjednaná firma Terrabau může práce realizovat v příštím týdnu. Jejich nabízená cena je 10.000,- Kč za den s tím, že práce by měly trvat max. 3 dny včetně rozhrnutí štěrkového materiálu, který je dohodnut z cementárny zdarma.

Usnesení č. 13/25/2011 – Rada obce schvaluje realizaci terénních úprav firmou Terrabau za cenu 10.000,- Kč za den.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## 13. Schválení zahájení výběrového řízení na přístavbu MŠ

M. Neveselý upozornil, že našel v připravené dokumentaci ještě drobné nedostatky a nesrovnalosti, které je třeba před zahájením výběrového řízení doladit, ale přesto by rada měla schválit výběrové řízení a základní požadavky, aby výběrové řízení mohlo být zahájeno okamžitě po finální úpravě položkového rozpočtu.

Starosta uvedl, že základním požadavkem dle stávajících plánů je realizace přístavby nejpozději do 15.8.2012, aby se po dokončení stihly připravit na zahájení školního roku a cena, která bude maximálně 3.000.000,- včetně DPH. Nebudou také požadovány reference na stavbu školského zařízení, protože to odradí firmy bez této reference, které ale mohou nabídnout dobrou cenu. Reference budou požadovány obecně pro představu o uchazečích.

Místostarosta uvedl, že teda jediným hlavním výběrových kritériem bude nabídnutá cena,

M. Neveselý uvedl, že malé firmy by mohlo odradit od účasti to, že by byla stavba uhrazena až po jejím dokončení, protože takovouto stavbu musí firmy úvěrovat, což se zobrazí v nabídkové ceně, proto by bylo dobré, aby se část ceny uhradila v průběhu stavby.

Starosta navrhl, aby teda část ceny ve výši 1.000.000,- Kč byla uhrazena poté, co peníze budou uvolněny z termínových vkladů, což bude nejpozději v červnu 2012. Do smlouvy se tedy zapracuju možnost fakturovat tuto částku nejdříve k 1.7.2012.

Usnesení č. 10/25/2011 – Rada obce schvaluje zahájení výběrové řízení na přístavbu MŠ Velatice, s tím že výběrovým kritériem bude cena a zároveň bude stanovena maximální cena 3.000.000,- včetně DPH, podmínkou bude, že stavba bude dokončena do 15.8.2012 a bude možné fakturovat část ceny ve výši 1.000.000,- Kč nejdříve k 1.7.2012 a zbývající cena bude uhrazena po dokončení stavby.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

#### **14. Různé**

V rámci bodu nebyl vznesen žádný příspěvek.

#### **15. Závěr**

Jednání rady ukončil starosta obce ve 22:40 hodin.

Příloha: Návrh rozpočtu pro rok 2012 a výhledy na rok 2013 a 2014

Zápis byl vyhotoven dne: 24.11.2011

**Starosta**

**Místostarosta**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Jan Grolich

\_\_\_\_\_  
Mgr. Petr Pelikán